

**INSTITUTUL DE RELAȚII INTERNAȚIONALE DIN MOLDOVA**



**REGULAMENT PRIVIND FUNCȚIONAREA CĂMINULUI**

**APROBAT**  
de Senatul IRIM  
proces-verbal nr. 2  
din 06 septembrie 2019  
Președintele Senatului  
Valentin BENIUC



**CHIȘINĂU – 2019**

## I. DISPOZIȚII GENERALE

1. Căminul este unitatea în administrarea SA Constantin și Elena și folosința Institutul de Relații Internaționale din Moldova (în continuare IRIM), din mun. Chișinău, în care se asigură condiții de trai și studiu pentru studenți, masteranzi, doctoranzi, cu domiciliul stabil în afara mun. Chișinău.
2. În limita locurilor disponibile, salariații IRIM, în cazul lipsei unui loc permanent de trai în Chișinău, pot beneficia de un loc (cameră) în cămin, în temeiul contractului de locațiune.
3. Studenții, masteranzii, doctoranzii căsătoriți (ambii studenți, masteranzi, doctoranzi la învățământul cu frecvență) pot beneficia la cerere de cameră de locuit, în limita locurilor disponibile în cămin. În cazul când unul din soți nu-și face studiile la IRIM acesta poate fi cazat doar cu acordul SA Constantin și Elena.
4. Studenții, masteranzii, doctoranzii străini, înmatriculați în baza acordurilor bilaterale, beneficiază, la cerere, de loc în cămin.
5. La cazarea locatarilor se vor respecta în mod obligatoriu normele sanitare (6 m<sup>2</sup> pentru o persoană), dar se acceptă cazarea pe locuri suplimentare cu acordul locatarilor și la cererea acestora.
6. Spațiile de locuit (camerele) în cămin se dotează conform următoarelor norme minime:
  - a) 1 pat cu saltea/persoană;
  - b) 1 compartiment/dulap/cameră;
  - c) 1 masă/cameră;
  - d) 1 scaun/persoană;
  - e) 1 noptieră persoană;
  - f) 1 poliță de cărți/persoană.
7. În scopul asigurării condițiilor de trai, studii și agrement, în cămin se amenajează următoarele spații auxiliare de uz comun:
  - a) bucatărie;
  - b) baie, lavoar, WC;
  - c) telefon;
  - d) alte posibilități.
8. Se interzice utilizarea încăperilor locuibile din cămine pentru activități comerciale sau orice alte activități.

## II. CAZAREA ÎN CĂMIN

9. În scopul distribuirii spațiului locativ din cămin, se creează comisii speciale de cazare pe facultăți. În cadrul comisiilor respective studenții și masteranzii vor fi reprezentați în proporție de 50 la sută din membrii comisiei.
10. Comisia de Cazare a facultății se constituie din:

- ✓ președinte – decanul facultății;
- ✓ membri – administratorul căminului, președintele Consiliului Studențesc al facultății și reprezentanți ai Senatului Studențesc.

11. Cererile de cazare în cămin se depun până la finele lunii aprilie la Consiliul Studențesc al facultății.

Candidații la admitere solicită loc de cazare în cămin, concomitent cu cererea de participare la concursul de admitere.

12. Comisiile de Cazare constituite sunt obligate până la începutul sesiunii de vară să analizeze cererile pentru cămin și să facă publice listele preventive de cazare a persoanelor care sunt asigurate cu cămin și punctajul de cazare. La calculul punctajului de cazare se ia în considerare media academică a studentului în sesiunea de iarnă, starea familială și activitățile extra curriculare, confirmate prin acte doveditoare. Din punctajul de cazare sunt scăzute punctele de penalizare obținute pentru sancționări. Din fiecare grupă academică vor fi asigurați cu cămin studenții cu punctaj maxim de cazare în limita locurilor disponibile.

13. Comisiile de Cazare vor repartiza locurile în cămin în baza următoarelor criterii:

- a) Media academică a studentului;
- b) Starea familială;
- c) Sancționări pentru traiul în cămin în anul universitar anterior (punctajul scăzut).

14. Până la începutul sesiunii de vară, Comisia de Cazare trebuie să desfășoare repartizarea preventivă pe camere, unde în dependență de punctajul de cazare, studenții își aleg camera în care doresc să locuiască în anul viitor. În cazul când studentul până la finalizarea anului universitar încalcă prezentul Regulament sau nu reușește la sesiunea de vară, pierde locul de cazare în cămin.

15. Decizia finală privind repartizarea locurilor în cămin pentru studenții, masteranzii și doctoranzii anilor în curs va fi adoptată după finalizarea sesiunii de vară (luna iulie). Decizia privind repartizarea locurilor în cămin pentru studenții și masteranzii înmatriculați în anul I se va adopta până în data de 20 august, iar pentru doctoranzi până în data de 1 noiembrie al anului înmatriculării.

16. Studenții orfani sau cei rămași fără îngrijirea părintească beneficiază de cazare gratuită în cămin pe întreaga durată a studiilor.

17. Locatarii bolnavi și/sau cu dizabilități, care necesită spațiu separat în cămin, vor prezenta Comisiei de cazare, suplimentar la cerere, acte doveditoare eliberate (confirmate) de unitatea de asistență medicală. Aceștia beneficiază, la cerere, de locuri de cazare în odăile de la parter/etajul I al căminului.

18. Distribuirea spațiului locativ în cămin se efectuează în temeiul hotărârii respective a Comisiei de Cazare. Locurile în cămin se repartizează pentru un an de studii.

19. Beneficiarul de loc în cămin și administrația semnează un contract de locațiune, care cuprinde drepturile și obligațiile părților, modalitățile de achitare a taxei de locațiune etc. Fiecărui locatar i

se eliberează un contract de locațiune, în care este specificat numărul încăperii locuibile în cămin și termenul pentru care i se repartizează această încăpere.

- 20.** La cazarea în cămin beneficiarul este obligat să prezinte administratorului căminului următoarele acte:
- a) bonul de cazare;
  - b) contractul de locațiune semnat de locatar și administrația Universității;
  - c) carnetul de student, masterand, doctorand;
  - d) buletinul de identitate, permisul de ședere sau după caz, pașaportul național al cetățeanului străin sau documentul de călătorie pentru apatrizi;
  - e) certificatul medical;
  - f) bonul de plată pentru cazare în cămin;
  - g) certificatul de căsătorie (după caz).
  - h) ordinul de angajare în instituția respectivă sau altă instituție de învățământ (pentru angajați).
- 21.** Locatarul nu este în drept să dea bunul închiriat în sublocațiune sau să cesioneze locațiunea.
- 22.** Studenții, masteranzii și doctoranzii sunt obligați să elibereze spațiul locativ din cămin conform prevederilor contractului de locațiune semnat de părți.
- 23.** Patrimoniul căminului, dat în folosință individuală, se repartizează locatarilor contra semnătură. Persoanele care au primit în folosință obiecte din patrimoniul căminului sunt responsabile de menținerea în stare funcțională a acestora.
- 24.** Nu vor fi cazați în cămin studenții, masteranzii și doctoranzii care:
- a) au înstrăinat locul de cazare;
  - b) au găzduit, neautorizat, persoane străine în camerele unde au fost cazați;
  - c) au consumat băuturi alcoolice și substanțe narcotice;
  - d) au fost sancționați în anul universitar anterior;
  - e) au comis abateri de la normele regulamentare de comportare în cămin.

### **III. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE LOCATARILOR CĂMINULUI**

- 25.** Locatarii căminului au dreptul:
- a) să locuiască în încăperea locuibilă repartizată;
  - b) să repare și să amenajeze încăperea locuibilă, fără a schimba însă arhitectura acesteia și fără a avea pretenții de despăgubire;
  - c) să folosească încăperile, echipamentul și inventarul căminului, precum și să beneficieze de serviciile comunale prestate;
  - d) să solicite reparația sau înlocuirea inventarului uzat, a comunicațiilor ingineresti;

- e) să aibă acces la informația privind cheltuielile suportate pentru întreținerea căminului, alte informații ce vizează funcționarea căminului;
- j) să apeleze la administratorul căminului și/sau la pedagogul social pentru aplanarea sau rezolvarea unor neînțelegeri cu colegii de cămin.

**26. Locatarii căminelor sunt obligați:**

- a. să cunoască și să respecte cu strictețe prezentul Regulament, regulile de ordine internă ale căminului;
- b. să aibă o ținută și un comportament decent;
- c. să păstreze și să întrețină în ordine exemplară spațiile din interiorul și de pe teritoriul aferent căminului;
- d. să consume rațional energia electrică, gazele naturale și apa;
- e. să achite în termen plata integrală pentru cazare în cămin, calculată conform legislației în vigoare;
- f. să nu aducă prejudicii materiale căminului;
- g. să compenseze, în cazul deteriorării, daunele materiale aduse căminului;
- h. să respecte regulile de securitate antiincendiară, de utilizare corectă a instalațiilor electrice, de gaze etc.;
- i. să elibereze locul ocupat la data stabilită și să predea administratorului căminului utilajul, mobilierul avut în folosință provizorie;
- j. să nu posede și să nu păstreze în cămin arme de foc, pneumatice, arme albe și arme de autoapărare.

**IV. NORMELE DE COMPORTAMENT AL LOCATARILOR ÎN CĂMIN**

- 27. Intrarea liberă în cămin este permisă pentru locatari între orele 6<sup>00</sup> și 24<sup>00</sup>, în celelalte ore ușa căminului este încuiată și accesul în cămin al locatarilor este asigurat de funcționarul de serviciu din cămin.
- 28. Persoanele străine, exceptând rudele de gradul întâi ale locatarilor, au acces în căminele între orele 10<sup>00</sup> și 22<sup>00</sup>, pe baza actului de identitate prezentat funcționarului de serviciu din cămin. Pentru zilele de odihnă - între orele 9<sup>00</sup> - 22<sup>00</sup>. Orarul vizitelor poate fi modificat în dependență de orarul de studii al studenților facultății cu numărul de locuri majoritar în căminul respectiv. Responsabilitatea de comportamentul vizitatorului o poartă locatarul.
- 29. Începând cu orele 24<sup>00</sup>, căminul intră în regim special de funcționare (menținerea ordinii și liniștii, iluminarea exclusivă a spațiilor de uz comun etc.).
- 30. Căminul activează pe baza principiilor de autodeservire parțială: locatarii mențin ordinea și curățenia în camerele în care locuiesc, în spațiul aferent căminului, în spațiile de uz comun.
- 31. În cazul expulzării din cămin studentului nu i se restituie taxa pentru cămin, în celelalte cazuri - se restituie din momentul returnării inventarului și eliberării locului de trai.

